

**99 FATALE FINANZFEHLER
DIE DU AUF KEINEN FALL MACHEN SOLLTEST
UND WIE DU SIE AM BESTEN VERMEIDEST**

von Ibrahim Ahmiane

KAPITEL 2: FINANZVERWALTUNG

FEHLER #14: Du verlässt dich darauf, dass du im Alter mit deiner gesetzlichen Rente problemlos auskommen wirst.

Beispiel für eine zu erwartende Rentenlücke

Lebenserwartung: 85 Jahre
- Rentenbeginn: 67 Jahre

= Jahre im Ruhestand: 18 Jahre

Monatliches Einkommen im Ruhestand:

1.278€ x 18 Jahre = 460.440€

- Monatliche Ausgaben im Ruhestand:

1.750€ x 18 Jahre = 630.000€

= 169.560€ RENTENLÜCKE

KAPITEL 9: INVESTIEREN

FEHLER #86: Du weißt nicht, dass es kurz-, mittel- und langfristige Geldanlagen gibt und was das ist.

**Durchschnittlich zu erwartende Entwicklung
eines einmaligen Investments von 1.000€ in
unterschiedliche Geldanlagen im Laufe der Zeit**

Jahr	Girokonto (Ø 0,01 % Rendite)	Tagesgeld- konto (Ø 0,5 % Rendite)	Aktie (Ø 7 % Rendite)	ETF (Ø 6 % Rendite)
Jahr 1	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
Jahr 2	1.000,20 €	1.010,03 €	1.144,90 €	1.123,60 €
Jahr 5	1.000,50 €	1.025,25 €	1.402,55 €	1.338,23 €
Jahr 10	1.001,00 €	1.051,14 €	1.967,15 €	1.790,85 €
Jahr 20	1.002,00 €	1.104,67 €	3.869,68 €	3.207,24 €
Jahr 30	1.003,00 €	1.161,40 €	7.612,26 €	5.743,49 €

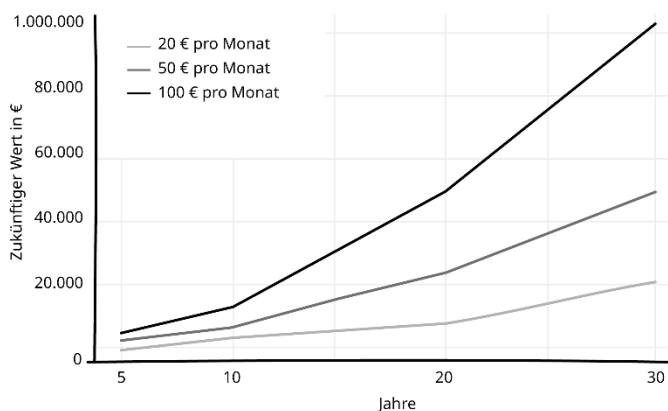
FEHLER #92: Du hast zwar schon von ETFs gehört, aber was das so richtig ist, weißt du noch nicht.

Kosten eines ETFs

Ausgabeaufschlag:	Eine einmalige Gebühr beim Kauf von Anteilen des ETFs, die in Prozent des investierten Beitrags angegeben wird.
Brokergebühren:	Handelskosten, die beim Kauf oder Verkauf von ETF-Anteilen über einen Broker anfallen.
TER (Total Expense Ratio):	Die jährliche Gesamtkostenquote des ETFs, die alle Verwaltungsgebühren und Betriebsausgaben des Fonds abdeckt.
Spread Kosten:	Die Differenz zwischen Kauf- und Verkaufspreis eines ETFs, die von Market-Makern berechnet wird und als Gebühr für die Ausführung von Trades dient.

FEHLER #93: Du glaubst, du brauchst viel Geld, um in diese Art von Investments zu investieren, aber das ist so einfach mit einem Sparplan.

Zukünftiger Wert eines ETF-Sparplans bei unterschiedlichen monatlichen Beiträgen



Zeitraum	Monatliche Sparrate		
	20 €	50 €	100 €
5 Jahre	1.395,40 €	3.488,50 €	6.977,00 €
10 Jahre	3.277,59 €	8.193,97 €	16.387,93 €
20 Jahre	9.240,82 €	23.102,04 €	46.204,09 €
30 Jahre	20.090,30 €	50.225,75 €	100.451,50 €



FEHLER #97: Du weißt nicht, wie du vorgehen sollst, um das erste Mal zu investieren.

Die wichtigsten Geldanlagen im Überblick

Geldanlage	Vorteile	Nachteile	Eignet sich für...
Aktien	Hohe Renditechancen, Liquidität	Hohe Volatilität, Verlustrisiko	Langfristig orientierte risikofreudige Anleger
Immobilien	Langfristige Wertsteigerung, Einnahmen aus Vermietung	Hoher Kapitalbedarf, Instandhaltungskosten	Langfristig orientierte Anleger, die auf stabile Einnahmen setzen
Anleihen	Feste Zinszahlungen, geringeres Risiko als Aktien	Niedrigere Rendite als Aktien, Zinsänderungsrisiko	Konservative Anleger, die regelmäßige Einkünfte wünschen
Sparbuch	Sicherheit	Niedrige Rendite	Konservative Anleger
Tagesgeldkonto	Flexibilität, Sicherheit	Niedrige Rendite	Konservative Anleger
ETFs (Exchange Traded Funds)	Geringe Kosten, breite Diversifikation	Passive Verwaltung, Volatilität	Langfristig orientierte Anleger, die breit gestreute Anlagen wünschen
Kryptowährung	Potenziell hohe Renditen, innovative Technologie	Hohe Volatilität, Sicherheitsrisiken	Risikobereite Anleger mit hohem Risikotoleranzniveau
Hard Assets (Sachwerte)	Inflationsschutz, physische Präsenz	Illiquidität, Lagerkosten	Anleger, die einen Schutz gegen Inflation suchen